



COMUNE DI VERDERIO

Provincia di Lecco

AVVISO PUBBLICO

Contributo regionale di solidarietà a favore dei nuclei assegnatari di alloggi SAP COMUNALI in condizioni di indigenza o in comprovate difficoltà economiche in attuazione dell'art. 25, commi 2 e 3, della Legge Regionale 16/2016

In attuazione dell'art. 25, comma 3, della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16 e del Regolamento Regionale 10 ottobre 2019, n. 11.

PREMESSO CHE

- l'art. 25 della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16, recante "Disciplina regionale dei servizi abitativi", prevede misure di sostegno economico a favore dei nuclei familiari assegnatari di servizi abitativi pubblici che si trovano in condizioni di difficoltà economica;
- il comma 3 del medesimo articolo disciplina il contributo regionale di solidarietà destinato ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi SAP che versano in comprovate difficoltà economiche di carattere transitorio;
- il Regolamento Regionale 10 ottobre 2019, n. 11 disciplina le condizioni di accesso, le modalità di assegnazione e la misura del contributo regionale di solidarietà;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. XII/6259 dell'8 giugno 2026, avente ad oggetto "Contributo regionale di solidarietà 2026 – Riparto delle risorse regionali per gli assegnatari dei servizi abitativi pubblici", Regione Lombardia ha disposto il riparto delle risorse destinate alla misura per l'anno 2026;

il Comune di Verderio, in qualità di ente proprietario di alloggi destinati ai Servizi Abitativi Pubblici, intende attivare la procedura per l'individuazione dei nuclei familiari aventi diritto al contributo regionale di solidarietà per l'anno 2026.

ART. 1 – FINALITÀ E NATURA DEL CONTRIBUTO

Il contributo regionale di solidarietà è una misura di sostegno economico a carattere temporaneo, finalizzata a supportare gli assegnatari di alloggi SAP che si trovano in comprovate difficoltà economiche e che incontrano difficoltà nel sostenere i costi connessi alla locazione sociale.

Il contributo è annuale ed è destinato a contribuire alla copertura dei servizi a rimborso dell'anno di riferimento (ACQUA), nonché dell'eventuale debito pregresso relativo alla LOCAZIONE SOCIALE, nei limiti e secondo le modalità stabiliti dalla normativa regionale vigente.

Resta fermo l'obbligo dell'assegnatario di corrispondere il canone di locazione relativo all'anno 2026.

Il contributo non costituisce un'erogazione automatica, ma viene riconosciuto previa presentazione della domanda, verifica dei requisiti e valutazione delle condizioni economiche del nucleo familiare, fino a esaurimento delle risorse disponibili.



COMUNE DI VERDERIO

Provincia di Lecco

ART. 2 – DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO

Possono presentare domanda gli assegnatari di alloggi SAP di proprietà del Comune di Verderio che si trovino in comprovate difficoltà economiche e che siano in possesso, alla data di pubblicazione del presente Avviso, di tutti i seguenti requisiti:

- a) appartenere alle aree della protezione, dell'accesso e della permanenza, ai sensi dell'art. 31 della Legge Regionale 27 dicembre 2009, n. 27;
- b) essere assegnatari di un servizio abitativo pubblico da almeno ventiquattro mesi;
- c) essere in possesso di un'attestazione ISEE del nucleo familiare, in corso di validità, con valore inferiore a € 9.360,00;
- d) non essere destinatari di provvedimenti di decadenza dall'assegnazione per le cause previste dall'art. 6 del Regolamento Regionale 10 ottobre 2019, n. 11, in relazione alle disposizioni dell'art. 25 del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 e successive modificazioni;
- e) possedere una soglia patrimoniale corrispondente a quella prevista per l'accesso ai servizi abitativi pubblici dall'art. 7, comma 1, lettera c), punti 1) e 2), del Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 e successive modificazioni.

Il possesso di tutti i requisiti sopra indicati costituisce condizione necessaria per l'ammissione alla procedura.

Si richiama, inoltre, l'art. 25, comma 1, lettera j-bis), del Regolamento Regionale n. 4/2017, relativo alla decadenza dall'assegnazione nei casi previsti dalla normativa per il mancato accesso, da parte dell'assegnatario avente i requisiti, ai contributi regionali a sostegno dei costi della locazione sociale.

ART. 3 – ENTITÀ DEL CONTRIBUTO E RISORSE DISPONIBILI

Per i nuclei familiari assegnatari di alloggi SAP in comprovate difficoltà economiche e in possesso dei requisiti previsti dalla normativa regionale è previsto un contributo annuale di importo non superiore a **€ 2.700,00 per nucleo familiare**.

L'importo effettivamente riconosciuto sarà determinato sulla base dell'istruttoria, tenendo conto dei costi dei servizi a rimborso relativi all'anno 2026 e dell'eventuale debito pregresso della locazione sociale, nel rispetto dei criteri stabiliti dalla normativa regionale.

Le risorse complessivamente disponibili per il Comune di Verderio per l'attuazione della misura ammontano a **€ 5.210,82**.

I contributi saranno assegnati fino a esaurimento delle risorse disponibili. La presentazione della domanda non garantisce, pertanto, l'automatico riconoscimento del beneficio.

ART. 4 – CRITERI DI VALUTAZIONE E PRIORITÀ

Le domande pervenute saranno esaminate dal Responsabile del procedimento, con il supporto del nucleo di valutazione, al fine di verificare il possesso dei requisiti di accesso e la sussistenza delle condizioni di comprovata difficoltà economica.

La graduatoria sarà predisposta secondo l'ordine crescente del valore ISEE, nel rispetto della normativa regionale vigente.

Ai fini dell'assegnazione del contributo, sarà data priorità ai nuclei familiari che abbiano provveduto o provvedano, entro il 31 dicembre 2026, al pagamento almeno del canone di locazione relativo all'anno 2026, in coerenza con le indicazioni regionali per la misura.



COMUNE DI VERDERIO

Provincia di Lecco

La priorità sarà applicata nel rispetto dei requisiti di ammissibilità, dei criteri previsti dalla normativa regionale e delle risorse disponibili.

In caso di parità del valore ISEE, l'eventuale criterio di precedenza sarà determinato nel rispetto della normativa regionale e degli atti attuativi adottati dal Comune.

ART. 5 – MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Gli interessati dovranno presentare domanda utilizzando esclusivamente l'apposito modulo predisposto dal Comune di Verderio, debitamente compilato e sottoscritto.

La domanda dovrà essere corredata da:

- attestazione ISEE 2026 in corso di validità;
- eventuale ulteriore documentazione richiesta nel modulo di domanda, necessaria a verificare i requisiti e la situazione economica del nucleo familiare.

Le domande dovranno pervenire **entro il 30 novembre 2026**, attraverso una delle seguenti modalità:

A. Consegna a mano

Presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Verderio, negli orari di apertura al pubblico.

B. Invio tramite PEC

All'indirizzo di posta elettronica certificata del Comune: infoverderio@halleypec.it.

La domanda dovrà essere debitamente compilata e sottoscritta e dovrà essere accompagnata dalla documentazione richiesta.

Non saranno prese in considerazione le domande pervenute oltre il termine stabilito, incomplete o prive della documentazione necessaria, salvo i casi in cui sia consentita l'integrazione secondo la normativa vigente.

Il pagamento del canone di locazione 2026, ai fini della priorità prevista dall'art. 4, dovrà essere effettuato entro il 31 dicembre 2026. Il richiedente dovrà essere in grado di documentare l'avvenuto pagamento, qualora richiesto dal Comune.

ART. 6 – ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E ASSEGNAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il Responsabile del procedimento, con il supporto del nucleo di valutazione previsto dal Regolamento Regionale n. 11/2019, provvederà:

- a verificare la completezza delle domande presentate;
- ad accertare il possesso dei requisiti di accesso;
- a valutare le condizioni di comprovata difficoltà economica;
- a predisporre la graduatoria dei potenziali beneficiari secondo i criteri stabiliti dal presente Avviso e dalla normativa regionale;
- a determinare, sulla base dell'istruttoria, l'importo del contributo spettante a ciascun beneficiario, nei limiti delle risorse disponibili e dell'importo massimo individuale previsto.

La graduatoria e l'assegnazione dei contributi saranno approvate con apposito provvedimento del Responsabile competente.

L'assegnazione avverrà fino a esaurimento delle risorse disponibili. Qualora le domande ammissibili siano superiori alle risorse stanziare, il contributo sarà riconosciuto nel rispetto dell'ordine di graduatoria e dei criteri di priorità applicabili.

L'eventuale ammissione alla procedura non comporta, di per sé, il diritto all'erogazione del contributo prima della conclusione dell'istruttoria e dell'adozione del provvedimento di assegnazione.

ART. 7 – MOTIVI DI ESCLUSIONE

COMUNE DI VERDERIO
Viale dei Municipi n. 2
23879 Verderio (LC)
Tel.: 039/5905952

sito: www.comune.verderio.lc.it
E-mail: info@comune.verderio.lc.it
PEC: infoverderio@halleypec.it

C.F. e P. IVA 03504880133



COMUNE DI VERDERIO

Provincia di Lecco

Saranno escluse le domande:

- presentate da nuclei familiari privi anche di uno solo dei requisiti di accesso previsti dal presente Avviso e dalla normativa regionale;
- presentate oltre il termine di scadenza;
- prive della sottoscrizione del richiedente;
- mancanti della documentazione essenziale richiesta, qualora non sia possibile o non si provveda alla regolarizzazione nei casi consentiti;
- contenenti dichiarazioni non veritiere, ferma restando l'applicazione delle conseguenze previste dalla normativa vigente.

Il Comune si riserva di richiedere chiarimenti o integrazioni documentali, ove consentito dalla disciplina applicabile.

ART. 8 – CONTROLLI

Il Comune di Verderio effettuerà controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti e sulla documentazione presentata, secondo le disposizioni vigenti.

In caso di dichiarazioni mendaci, omissioni o irregolarità rilevanti, si procederà agli adempimenti previsti dalla legge, compresa l'eventuale esclusione dal beneficio o la revoca del contributo già riconosciuto, fatto salvo ogni ulteriore effetto previsto dalla normativa.

Resta ferma la competenza della Regione Lombardia in materia di controlli sull'applicazione delle disposizioni regionali relative al contributo di solidarietà.

ART. 9 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E INFORMAZIONI

Il Responsabile del procedimento è la **Dott.ssa Mascia Maggi**, Responsabile del Servizio Affari Generali e Servizi alla Persona del Comune di Verderio.

Per informazioni e chiarimenti relativi al presente Avviso e alla compilazione della domanda è possibile rivolgersi al Comune di Verderio – Ufficio Servizi alla Persona.

ART. 10 – PUBBLICAZIONE E DISPONIBILITÀ DEL MODULO

Il presente Avviso e il modulo di domanda sono disponibili:

- sul sito istituzionale del Comune di Verderio: www.comune.verderio.lc.it;
- presso l'Ufficio Servizi alla Persona del Comune, negli orari di apertura al pubblico.

L'Avviso sarà pubblicato all'Albo pretorio online e sul sito istituzionale del Comune per garantirne la massima diffusione.

ART. 11 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali acquisiti nell'ambito della presente procedura saranno trattati dal Comune di Verderio, in qualità di Titolare del trattamento, esclusivamente per le finalità connesse alla gestione del procedimento di assegnazione del contributo regionale di solidarietà, nel rispetto del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e successive modificazioni, nonché della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali.

Il trattamento sarà effettuato con strumenti cartacei e informatici, adottando misure idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati.

Per le informazioni complete relative al trattamento dei dati personali si rinvia all'informativa privacy del Comune di Verderio.



COMUNE DI VERDERIO

Provincia di Lecco

Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) nominato dal Comune è l'Avv. Gabriele Borghi, contattabile all'indirizzo e-mail: GABRIELE.BORGH@BALDIANDPARTNERS.IT.

ART. 12 – RIFERIMENTI NORMATIVI

Per quanto non espressamente previsto dal presente Avviso si rinvia alla normativa vigente e, in particolare, a:

- Legge Regionale 27 dicembre 2009, n. 27 e successive modificazioni;
- Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16 e successive modificazioni;
- Regolamento Regionale 4 agosto 2017, n. 4 e successive modificazioni, per le disposizioni applicabili;
- Regolamento Regionale 10 ottobre 2019, n. 11 e successive modificazioni;
- deliberazione della Giunta Regionale n. XII/6259 dell'8 giugno 2026 e relativo allegato.

Il Responsabile del Servizio

Dott.ssa Mascia Maggi