



COMUNE DI VERDERIO

PROVINCIA DI LECCO

AVVISO AI CONTRIBUENTI

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ACCONTO 16.06.2025 SALDO 16.12.2025

L'IMU è un'imposta che il **contribuente versa in autoliquidazione** (cioè deve effettuare il calcolo) in quanto è **l'unico a conoscenza delle condizioni dei suoi immobili**, che possono variare nel corso d'anno riguardo alla percentuale di possesso, tipo d'uso, compravendite, ecc.

L' IMU 2025 dovrà essere versato sulla base delle aliquote deliberate dal Consiglio comunale con provvedimento n. 65 del 18.12.2024, esecutivo ai sensi di legge. Il versamento del tributo deve essere effettuato esclusivamente tramite Modello F24.

DESCRIZIONE	ALIQUOTA (%)
Aliquota abitazione principale ad esclusione delle categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze	Non applicata
Aliquota abitazione principale per le categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze	0,60
Aliquota per le categorie catastali A/1 – A/8 – A/9 e relative pertinenze non destinate ad abitazione principale	0,78
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale per l'agricoltura (D/10)	0,00 (art. 1, comma 750, Legge n. 160/2019)
Aliquota terreni agricoli	Esenti (art. 1, comma 758, Legge n. 160/2019)

Si ricorda che per facilitare i contribuenti nella quantificazione dell'imposta, è disponibile sul sito istituzionale, all'indirizzo www.comune.verderio.lc.it, il calcolatore IMU.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Lorenza Sonia Villa