



# COMUNE DI VERDERIO

*Provincia di Lecco*

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 77 Registro Deliberazioni del 02-12-2017

**OGGETTO: Approvazione modifiche al Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale denominata "I.U.C."**

L'anno duemiladiciassette addì due del mese di dicembre alle ore 09:00, nella sede comunale, a seguito di regolare convocazione nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Risultano:

<b>ORIGO ALESSANDRO</b>	<b>P</b>	<b>Manega Robertino Ettore</b>	<b>P</b>
<b>ANDREOTTI SERGIO CLAUDIO</b>	<b>P</b>	<b>MOTTA DENISE</b>	<b>P</b>
<b>BENEDETTI MARCO</b>	<b>A</b>	<b>PIROVANO STEFANO</b>	<b>A</b>
<b>COLNAGHI EZIO</b>	<b>A</b>	<b>SALA ADELIO</b>	<b>P</b>
<b>COLOMBO MONICA</b>	<b>P</b>	<b>VIANI CATERINA</b>	<b>A</b>
<b>DOZIO GIUSEPPE</b>	<b>P</b>	<b>VILLA GIOVANNA</b>	<b>P</b>
<b>GALIZIOLI EMANUELE</b>	<b>A</b>		

Presenti...: 8  
Assenti....: 5

Assessori esterni:	BOZ MARIA LETIZIA	<b>A</b>
Assessori esterni:	FIANDACA FLAVIA MARIA	<b>P</b>

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE TAVELLA dott.ssa NUNZIA FRANCESCA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor Manega Robertino Ettore, Presidente del Consiglio, assunta la Presidenza e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione l'argomento segnato all'ordine del giorno.

**OGGETTO: Approvazione modifiche al Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale denominata "I.U.C.".**

**Il Presidente** dà la parola al Sindaco che illustra brevemente i contenuti delle modifiche che si propone di introdurre.

**Dozio**

Chiede chiarimenti a proposito delle riduzioni della TARI.

**Il Sindaco** fornisce i chiarimenti richiesti.

**Villa**

Chiede chiarimenti a proposito della applicazione della esenzione dall'imposta nel caso del comodato d'uso di immobili.

**Il Sindaco** fornisce i chiarimenti richiesti.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visto l'art. 1, commi dal 639 al 730 della Legge 27.12.2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014), con i quali viene istituita l'Imposta Unica Comunale a decorrere dall'1 gennaio 2014 in tutti i comuni del territorio nazionale;

Tenuto conto che l'applicazione dell'imposta è basata su due presupposti impositivi: - uno costituito dal possesso degli immobili e legato alla loro natura e valore; - l'altro collegato all'erogazione ed alla fruizione di servizi comunali;

Dato atto che l'art. 1, comma 639 della Legge suddetta stabilisce che l'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) è composta da: • IMU (Imposta Municipale Propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (tranne cat. A/1, A/8 e A/9); • TARI (Tributo Servizio Rifiuti), Componente servizi, destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore; • TASI (Tributo Servizi Indivisibili), componente servizi, che si articola nel tributo per i servizi comunali indivisibili, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Dato atto che l'art. 14, comma 6, del Decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, stabilisce che: "E' confermata la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali di cui all'articolo 52 del citato decreto legislativo n. 446 del 1997 anche per i nuovi tributi previsti dal presente provvedimento";

Evidenziato che i Comuni, con deliberazione del Consiglio comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446, provvedono a "disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi

e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti”;

Richiamata la propria deliberazione n. 22 del 10.07.2015, esecutiva ai sensi di legge, con le quali è stata approvata la versione vigente del Regolamento per la disciplina dell’Imposta Unica Comunale (I.U.C.), che comprende al suo interno la disciplina delle sue componenti IMU – TASI- TARI;

Ritenuto necessario apportare alcuni correttivi al regolamento sezione IMU – TASI- TARI, al fine di renderlo più esaustivo e completo e quindi più funzionale alla gestione e applicazione della I.U.C.;

Esaminate le proposte di modifica e/o di integrazione evidenziate nel testo di regolamento che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale di esso nell’allegato 1);

Appurato che le predette modificazioni regolamentari si rendono necessarie al fine di salvaguardare ed agevolare l’operato dei contribuenti e garantire agli stessi la piena applicabilità dei tributi in oggetto;

Considerato che i Regolamenti sulle entrate, hanno effetto dal 01 gennaio dell’anno di riferimento;

Considerato che, ai sensi dell’art. 13, comma 13-bis, del D.L. n. 201/2011, a decorrere dall’anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell’imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell’apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all’articolo 1, comma 3, del Decreto Legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I Comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle deliberazioni, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell’economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l’Associazione nazionale dei Comuni italiani.

Ravvisata la competenza esclusiva in materia del Consiglio comunale ai sensi dell’art. 42 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tributi ai sensi del combinato disposto degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità tecnica dell’atto in esame;

Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi del combinato disposto degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, in ordine alla regolarità contabile dell’atto in esame;

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti ai sensi dell’art. 239 del D. Lgs. n. 267/2000 così come modificato dall’art. 3, comma 1, del D.L. n. 174 del 10 ottobre 2012, convertito in Legge n. 213 del 07 dicembre 2012;

Con voti n. 8 favorevoli, nessuno contrario e nessuno astenuto, espressi in forma palese, essendo n. 8 i Consiglieri presenti e votanti (Sindaco compreso);

**DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. di approvare le modifiche al Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (I.U.C.) di cui all'allegato 1);
3. di dare atto che, il testo aggiornato del regolamento risulta quello che si allega (allegato 2);
4. di dare atto altresì che, sulla scorta della normativa vigente in materia, il regolamento in argomento ha efficacia a decorrere dal 01.01.2018;
5. di inviare la presente deliberazione per via telematica mediante inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto legge n. 201/2011, convertito dalla legge n. 214/2011.

Per tutti gli interventi in forma integrale di cui al presente verbale si rinvia alla registrazione audio della seduta depositata agli atti.

Il presente atto è stato letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

**Manega Robertino Ettore**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

**TAVELLA dott.ssa NUNZIA**

**FRANCESCA**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i*